

20160314 9^e Ronde Tafel bijeenkomst Binckhorst

13 juni 2016

@ Trefpunt Rotterdamsebaan

<p>Aanwezig</p> <p>Sabrina Lindemann – IM Binck - St. Optrek Liesbeth van Erp – VVE Junoblok Rene v.d. Geer – Secrid Derk de Geus – Paladin Kees Herweijer - BLF Lucas Jonker – Bestuur BLF – Jonker Holding Jan- Paul Kerkhof – Kerkhof Mark v.d. Broek - CabFab Bart Kerner – Gem. Den Haag Benny Leduc – Vuurrood Leo van Ruyven – de Lunchboxx Sander te Selle - Gem. Den Haag Ben Spoelstra - Spoelstra Victor de Vries – Repro v.d. Kamp Bram Heijkers - Waardekaart – Bestuur IM Binck Adelbert de Vreese – BAM Wilma Marijnisse – Beeldend Kunstenaar ZZPer Susan Veninga – Pax Stichting R.K. Begraafplaatsen Tom Verhaar – Fokker Terminal Jeroen Hutten – Gem Den Haag Geert Joost Peek – IM BINCK/ Hogeschool Rotterdam Paul de Vos – De Vos Verffabriek</p> <p>Brigitte Philipsen – Gem. Den Haag – verslag</p>	<p>Afwezig:</p> <p>Jaap Westbroek – Bestuur IM Binck Peter van Eeten – RV De Laak Jan v.d. Graaf – Sleutelen met jongeren Koos Meeuwisse – Meeuwisse – BLF Hederik v.d. Kolk – Duel Lonneke v. Leth – Van Leth Dansproducties Casper Witteman – Motus Jooske Baris - Platform STAD, Stedelijke ontwikkeling en Architectuur Den Haag Coen Verhaege – Geelkerken Linskens advocaten Gert Jan Kruijning – AA Architecten Klaas Punselie – Merlinq management consultancy Roel de Haas – Jachthaven de Haas Silvie van Krimpen – Gem. den Haag Martine Zoeteman – De Besturing Gert Jan van Mourik - HHS Toon Breumelhof - Breumelhof Frank Immerzeel - Starling Structures Frank v.d. Woude – Gem. Den Haag Arjen Schoneveld – Nationale Toneel Tom van Alphen – Coöperatief Eigenwijzer Bob van Hasselt – Gem. Den Haag René Smit – RV de Laak – RV De Laak Marsel Loermans- Loermans Fotografie Fred Lansbergen - Lanschap Els Vermeulen – SDK Laak Edward de Kroes – Bink 36 Wilson Wong – Ontwikkeling.nl Bart-Jan Barel – Pax Stichting R.K. Begraafplaatsen Sipke Baarsma – VVE Juno blok</p>	
<p>1</p>	<p>Opening In verband met afwezigheid van Rene Smit, neemt Bram het voorzitterschap voor zijn rekening. Zij heet de aanwezigen welkom en opent het overleg.</p> <p>Mededelingen</p> <ul style="list-style-type: none">- Bart Kerner: op 15 juni informatieavond over de parkeer problematiek in de openbare ruimte in het gebied rondom het Maanplein. Aanmelden kan via binckhorst@denhaag.nl- Sabrina Lindemann: de finale van het l'M Binck Festival vindt plaats op 7, 8 en 9 oktober.- Sabrina Lindemann: de facturen voor het lidmaatschap aan de Ronde Tafel zijn verstuurd. Fokker Terminal, Begraafplaats St. Barbara,	

	<p>Stichting Eigenwijzer, BAM en Bink36 dragen door middel van sponsoring bij. Sabrina bedankt deze organisaties van harte.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sabrina Lindemann: Wilson Wong van Gebiedsontwikkeling.nu heeft een aantal interview gedaan, deze staan op hun website. 	
2	<p>Brainstorm vrije kavels Verlengde Melkwegstraat</p> <p>Vorige bijeenkomst hebben we gebrainstormd en gepitcht over de invulling van de vrije kavels aan de Verlengde Melkwegstraat.</p> <p>Daaruit zijn 3 ideeën gekomen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Een winkel waar Binckhorst gerelateerde producten verkocht worden - Iconisch punt, themapark, gondel over Binckhorst, sportveld - Prijsvraag uitschrijven in de stad <p>Deze ideeën kunnen gecombineerd worden met de feitelijke mogelijkheden. Er moet goed nagedacht worden wat ook echt uitgevoerd kan worden.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Voor de locatie naast Reparco worden al plannen ontwikkeld; onderzocht wordt het Van Klingereren Paviljoen (de voormalige jeugdherberg uit Ockenburg) op deze locatie terug te laten komen. Met name het gedachtegoed van de architect van Klingereren tot een nieuw leven te brengen. De initiatiefnemer heeft een reserveringsovereenkomst t/m september 2016. IM Binck is aangehaakt bij de architecten die met het van Klingereren Paviljoen bezig zijn. - Voor het kavel naast de parkeergarage van de KPN wordt een prijsvraag uitgeschreven. - Het kavel naast de HTM zal vooralsnog een groene invulling krijgen. Wilma vraagt of de snackkar(ren) naar deze locatie kunnen verhuizen. - Er wordt een wandelroute langs de haven gecreëerd. 	
3	<p>Stromen analyse</p> <p>De (rest)stromen analyse uit de deeltafel is afgerond en zal geïntegreerd worden met analyse die door de gemeente is uitgevoerd.</p> <p>In een volgende Ronde Tafel zal hier verder op ingegaan worden.</p>	
4	<p>Universiteit Wageningen</p> <p>Studenten van de Universiteit Wageningen zijn bezig met een project over "productie planten". Op 23 juni zal dit gepresenteerd worden, de locatie volgt nog. Vanuit die hoek is ook interesse om het 3^e kavel te gebruiken.</p>	
5	<p>Provada</p> <p>Jaarlijkse Vastgoed beurs in Amsterdam.</p> <p>Den Haag stond op de stand van de Metropoolregio</p> <p>Het was een mooie organische stand met veel groen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - De Binckhorst nieuwsbrief 2016 is daar geïntroduceerd - Veel interesse van (ook internationale) ontwikkelaars en aspirant kopers. - Coen Verhaegh geeft aan interesse te hebben in de D3D presentatie. Brigitte zal de link doorsturen van het filmpje. 	

6	<p>Marktconsultatie Trekvlizetzone</p> <p>Op 30 mei heeft de Marktconsultatie Trekvlizetzone plaatsgevonden. Er waren ca 80 aanwezigen. Dat was een prachtige opkomst. In 4 deelgroepen is gesproken over verschillende thema's uit het ontwikkelingsperspectief. De genodigden zijn vervolgens uitgenodigd om schriftelijk nog verdere vragen te beantwoorden. Met die uitkomsten zal gedurende de zomer verder gewerkt worden aan de financiële dekking van de Business Case.</p>	
7	<p>Roadmap next economy</p> <p>De Roadmap Next Economy is een traject dat momenteel wordt uitgevoerd door de Metropoolregio Rotterdam-Den Haag en leidt tot een economische agenda en routekaart om de regio mee te laten doen in de wereldwijde ontwikkelingen op economisch vlak. Voor de komende 10 – 20 jaar worden scenario's en een handelsperspectief ontwikkeld waarbinnen projecten en plannen ontwikkeld kunnen worden om optimaal te kunnen inspelen op de grote economische en technologische ontwikkelingen van de komende jaren. I'M BINCK heeft in opdracht van het MRDH-team voor Binckse en Haagse ondernemers een inspiratiesessie georganiseerd waar verschillende ideeën voor toekomstige businesscases zijn gekomen. Denk aan het sportcourt 2.0, verschillende initiatieven van ReSourceCity, de productie van biogas en ideeën om de circulaire economie een zwengel te geven. Geïnteresseerden kunnen het verslag opvragen bij Sabrina Lindemann of Bram Heijkers, I'M BINCK.</p>	
8	<p>BIZ</p> <p>In vervolg op het idee tijdens de vorige Ronde Tafel heeft I'M BINCK het initiatief genomen om samen met de BLF een bijeenkomst te houden in het TeleportHotel. Tijdens deze bijeenkomst zal onderzocht worden of een BIZ BedrijveninvesteringsZone een werkvorm zou kunnen zijn voor de Binckhorst.</p>	
9	<p>Deeltafel Omgevingswet</p> <p>Het voorontwerp-omgevingsplan Binckhorst is opgesteld en dit ligt van 27 mei tot en met 7 juli 2016 ter inzage.</p>	
10	<p>Loopbrug Maanplein – Binckhorsthaven</p> <p>Demogelijkheid wordt onderzocht of er een loopbrug tussen het Maanplein en de Binckhorsthaven kan komen. Dat zou deels over grond van de eigenaar van de KPN percelen lopen. Daarover is de gemeente in gesprek. De eigenaar heeft aangegeven een deel van de panden te willen transformeren naar wonen. Dat zou een wijziging van de bestemming betekenen.</p>	
11	<p>Presentatie Digitaal gebiedsdashboard – Saskia Beer</p> <p>Saskia Beer is werkzaam in Amsterdam – Amstel 3 (gebied tussen AMC en de Arena). Men is klein begonnen om een netwerk op te bouwen, door middel van een</p>	

	<p>digitaal platform/ online dashboard. www.transformcity.com en www.zocity.nl</p> <p>Belangrijk is vertrouwen winnen. Als instrumenten zijn oa. ingezet, nieuwsbrieven, ronde tafel- en netwerkbijeenkomsten en kostenloze workshops..</p> <p>Saskia geeft aan 6 jaar bezig te zijn geweest om te komen waar ze nu staat. Bedrijven onderling wisten van elkaar niet waar ze mee bezig waren, het dashboard moet de verbindende factor zijn. Aan het dashboard zitten verschillende databases gekoppeld. (o.a. bestemmingsplan, energie etc)</p> <p>Er wordt met lidmaatschappen gewerkt.</p> <p>Ideeën die in het dashboard gezet worden moeten zelf uitgevoerd worden, en worden gefinancierd door o.a. crowd-funding.</p> <p>Het dashboard wordt gefinancierd door eigenaren in het gebied, de gemeente, subsidies en crowd-funding. Inmiddels hebben ook andere delen in de stad interesse in het systeem getoond.</p> <p>Het verschil tussen dit platform en bijvoorbeeld Buiksloterham-online is dat het ruimtelijker is, planvorming is niet alleen bottom-up maar het is 2-richting verkeer ook de gemeente maakt er gebruik van.</p>	
12	<p>Vervolgdata Ronde Tafel</p> <p>Maandag 12 september – NB dit is verplaatst naar woensdag 7 september -> Fokker Terminal</p> <p>Maandag 17 oktober</p> <p>Maandag 28 november</p>	
13	<p>Andere interessante data:</p> <p>6 juli netwerkborrel @ Wow Zone</p> <p>21 juni Festival Meet-up</p> <p>22 juni BIZ bijeenkomst</p> <p>23 juni Stadlab Vergroening van de Binckhorst</p>	
14	<p>Rondvraag</p> <p>Susan vraagt zich af of bepaalde bijeenkomsten niet gecombineerd kunnen worden. Het is zo wel heel veel.</p> <p>Sabrina zegt toe dit voor de toekomst in de gaten te houden.</p>	