

20160907 10^e Ronde Tafel bijeenkomst Binckhorst

7 september 2016

@ Fokker Terminal

<p>Aanwezig</p> <p>Sabrina Lindemann – IM Binck - St. Optrek Kees Herweijer - BLF Jan- Paul Kerkhof – Kerkhof Bart Kerner – Gem. Den Haag Leo van Ruyven – de Lunchboxx Sander te Selle - Gem. Den Haag Victor de Vries – Repro v.d. Kamp Bram Heijkers - Waardekaart – Bestuur IM Binck Tom Verhaar – Fokker Terminal Jeroen Hutten – Gem Den Haag Silvie van Krimpen – Gem. den Haag Klaas Punselie – Merlinq management consultancy Frank v.d. Woude – Gem. Den Haag Tom van Alphen – Cooperatief Eigenwijzer</p> <p>Brigitte Philipsen – Gem. Den Haag – verslag</p> <p>Gasten: Jan Jongert – Superuse Studio Lizanne Drax – Superuse Studio Arjan Kortekaas – De Wijde blik Communicatie</p>	<p>Afwezig:</p> <p>Jaap Westbroek – Bestuur IM Binck Peter van Eeten – RV De Laak Jan v.d. Graaf – Sleutelen met jongeren Koos Meeuwisse – Meeuwisse – BLF Hederik v.d. Kolk – Duel Lonneke v. Leth – Van Leth Dansproducties Casper Witteman – Motus Jooske Baris - Platform STAD, Stedelijke ontwikkeling en Architectuur Den Haag Coen Verhaege – Geelkerken Linskens advocaten Gert Jan Kruining – AA Architecten Roel de Haas – Jachthaven de Haas Martine Zoeteman – De Besturing Gert Jan van Mourik - HHS Toon Breumelhof - Breumelhof Frank Immerzeel - Starling Structures Arjen Schoneveld – Nationale Toneel Tom van Alphen – Coöperatief Eigenwijzer Bob van Hasselt – Gem. Den Haag René Smit – RV de Laak – RV De Laak Marsel Loermans- Loermans Fotografie Fred Lansbergen - Lanschap Els Vermeulen – SDK Laak Edward de Kroes – Bink 36 Wilson Wong – Ontwikkeling.nl Bart-Jan Barel – Pax Stichting R.K. Begraafplaatsen Sipke Baarsma – VVE Juno blok Liesbeth van Erp – VVE Junoblok Rene v.d. Geer – Secrid Derk de Geus – Paladin Paul de Vos – De Vos Verffabriek Adelbert de Vreese – BAM Wilma Marijnisse – Beeldend Kunstenaar ZZPer Susan Veninga – Pax Stichting R.K. Begraafplaatsen Ben Spoelstra - Spoelstra Lucas Jonker – Bestuur BLF – Jonker Holding Mark v.d. Broek - CabFab Geert Joost Peek – IM BINCK/ Hogeschool Rotterdam Benny Leduk – Vuurrood</p>	
1	<p>Opening: Bram opent het overleg. Hij vraagt iedereen suggesties te doen voor agenda onderwerpen voor volgende bijeenkomsten (geeltjes). Bespreken aan het einde van het overleg.</p> <p>Mededelingen: Bart heet Tom van Alphen welkom bij het overleg. Tom was al eerder aanwezig bij de Ronde tafel, maar nu ook als ondernemer in de Binckhorst. Tom licht toe</p>	

	<p>dat hij bezig is met het opstarten van een soepfabriek waar gebruik gemaakt wordt van o.a. overschotten uit Urban Farming. Verder wordt er gebruik gemaakt van de productie van de stadslandbouw op de Gavi Kavel en de kruiden uit de kruidentuin van het pand. Het personeel bestaat uit mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Afzetmarkt oa. Albert Heijn.</p> <p>Statushouders naar de Binckhorst: locatie: Hoek Binckhorstlaan – Jupiterkade. Betreft units voor 4 personen met gedeelde voorzieningen. Er is geen gezamenlijke ruimte voorzien om het mengen met de omgeving te bevorderen. Er is op verschillende niveaus overleg hierover; BLF en IM Binck zijn ook geïnformeerd. Tom van Alphen geeft aan ook in gesprek te zijn om te kijken of hij ook een rol kan spelen.</p> <p>Oproep aan de aanwezigen; denk na wat wij voor deze mensen kunnen betekenen. Denk dan ook aan eventuele subsidiepotjes. Voorgesteld wordt Joris Wijsmuller voor het volgende overleg uit te nodigen.</p>	Sabrina
2	<p>Terugkoppelingen:</p> <p>De bijeenkomst georganiseerd door IM Binck en BLF over BIZ (Bedrijven Investerings Zone) krijgt in het najaar een vervolg, er zal dan ook naar andere samenwerkingsvormen gekeken worden.</p> <p>IM Binck heeft met o.a. Frank Alsema (Buiksloterham) en mensen van Merwede, Cruquius, en Utrecht is een inspiratiegroep opgericht om zo samenwerking te bevorderen. Mensen die geïnteresseerd zijn kunnen zich hiervoor aanmelden.</p> <p>Road Map Next Economy: Hiervoor zijn in een inspiratiesessie met gemeente en ondernemers een paar grote business cases geformuleerd. Wordt vervolgt.</p> <p>Trekvlizone Ontwikkelingsperspectief stand van zaken:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Eind dit jaar moet het project document/uitvoeringsdocument klaar zijn. - Uitgangspunt is een hoogstedelijk programma met veel economische functies met als hotspot de Fokkerhaven. <p>Particuliere plannen rondom de Begraafplaatszone: er zijn verschillende plannen, deze zijn echter niet zo hard dat deze gepresenteerd kunnen worden.</p> <p>Bart geeft aan dat bij alle plannen die langs komen aandacht is voor duurzaamheid.</p> <p>Verkeer: Er wordt momenteel een studie uitgevoerd over de haalbaarheid van hoogwaardig openbaar vervoer in de Binckhorst. Goed openbaar vervoer is belangrijk voor stimulering van het economische vestigingsklimaat en de ontwikkeling van woningbouw in het gebied.</p>	

3	<p>Marketing Communicatieplan Binckhorst</p> <p>Arjan Kortekaas van De Wijde Blik.</p> <p>De afgelopen weken is gewerkt aan een overkoepelend marketing communicatieplan voor de Binckhorst. Er is bijvoorbeeld voor Binckhorsthaven al een deelplan.</p> <p>Het is gebaseerd op o.a. het Verhaal van de Binckhorst(RT) kernboodschap Binckhorst en verschillende interviews.</p> <p>Het plan wordt binnenkort bij wethouder Revis gepresenteerd, daarna kan het plan in de volgende Ronde Tafel gepresenteerd worden. Daarna kan het plan verder aangevuld worden met activiteiten.</p> <p>Volgende keer op de agenda van de Ronde Tafel.</p>	
4	<p>Deel tafel Binckhorsthaven</p> <p>De werkgroep is al enige tijd niet bijeen geweest (ivm vakantieperiode) Stand van zaken nu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Er is een ontwerp voor de inrichting van de kade en zal naar het college gaan ter besluitvorming. Daarna aanbesteding en uitvoering - Er is met alle ondernemers gesproken - Ook is er een ontwerp voor de kade langs den Elzen en Reparco. - Vervolgstep is een verbinding naar het Maanplein. - Gedacht wordt aan een route markering door middel van hoogwaardige Street Art. Sabrina meldt zich aan om hierover mee te denken. - Op 22 september wordt er een ondernemerslunch georganiseerd ter ere van de aanleg van de Verlengde Melkwegstraat en de verbetermaatregelen voor de Saturnusstraat. Na de lunch zal er nog een inhoudelijke bijeenkomst gehouden worden met wethouder Revis. - Door de aanleg van de Verlengde Melkwegstraat zijn 3 kavels vrijgekomen. Voor Kavel 1 is de gemeente in gesprek met een ontwikkelaar. Voor Kavel 2 wordt een prijsvraag uitgeschreven; dit zal zo breed mogelijk gecommuniceerd worden. - Door het gedeeltelijke en gefaseerde vertrek van KPN staat het Maanplein voor een deel leeg. Er worden momenteel afrondende gesprekken gevoerd met een nieuwe eigenaar. - De SDU locatie is verkocht en een combinatie is nu bezig met planontwikkeling. 	
5	<p>Verkeer & Parkeren</p> <p>In juni is er een bijeenkomst geweest over de parkeer problematiek rondom het Maanplein. De opkomst was laag, maar wel nuttig. Conclusie: geen algehele noodzaak om grootschalig in te grijpen. Er zal met maatwerk oplossingen gewerkt worden.</p> <p>Bereikbaarheid Haaglanden: Naar aanleiding van een bijeenkomst over mobiliteit en bereikbaarheid met allerlei partijen is een pilot groepje gevormd die een aantal ideeën verder</p>	

	<p>zullen uitwerken. Business Case: Bink 6.</p> <p>Tram in de Binckhorst; Er is onderzoek gedaan naar een hoogwaardige openbaar vervoer oplossing in de Binckhorst. Om een dergelijke lijn rendabel te krijgen zal er nog veel gebouwd moeten worden. Echter om woningbouw en economische functies naar de Binckhorst te krijgen is goed openbaar vervoer zeer belangrijk.</p> <p>Automatisch vervoer: Op 4 oktober zal er een stakeholders bijeenkomst gehouden worden over automatisch vervoer. Bij interesse melden bij Jeroen Hutten.</p>	
6	<p>Omgevingsplan</p> <p>Stand van zaken: Naar aanleiding van de ter inzage legging zijn er 15 zienswijzen ontvangen. Verder wordt op dit moment gewerkt aan de salderings methodiek; welke thema's kunnen met elkaar uitgewisseld worden. Daarnaast moet de monitoring verder uitgewerkt worden.</p> <p>Bram vraagt of ook het verhaal van de Binckhorst ook wordt meegenomen.</p> <p>Ook wordt gekeken naar de implementatie van het Dynamisch 3D model. Dit zal niet gelijktijdig met de wet klaar zijn. Dit heeft oa te maken met de wetgeving.</p>	
7	<p>Circulaire economie</p> <p>In het kader van het thema duurzaamheid heeft Superuse Studio uit Rotterdam onderzoek gedaan naar de reststromen in de Binckhorst. Hiermee willen we zichtbaar maken die nu minder zichtbaar zijn en willen we kijken hoe we waarde kunnen toevoegen.</p> <p>2 vragen willen we beantwoorden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wat vinden we ervan - Welke vervolgstappen we gezamenlijk nemen. <p>Uitgangspunt was het aantal werkzame personen in welke branches en het inzicht in de logistiek. Wat is de CO₂ uitstoot; het hoogst bij inkomende stromen.</p> <p>Uit de Binckhorst komt bijv. 7 ton sinaasappelschillen daar wordt 1000 liter schoonmaakmiddel van gemaakt.</p> <p>Uit de contacten met de bedrijven blijkt dat er veel interesse is om mee te doen maar anderzijds is er terughoudendheid bij het delen van informatie.</p> <p>Recycling niet hun core business.</p> <p>Er zijn 5 stromen</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Plastic 2. Organische stoffen 3. Hout 4. Plastic 5. Glas. 	

	<p>Wat gaan we doen met de resultaten van het onderzoek: inzetten als instrument om waarde toe te voegen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ecosysteem - Strategisch en - Koppelen van bedrijven; we weten wat ze hebben maar ze weten niet wat ze ermee kunnen doen. <p>Tom van Alphen vraagt waarom deze kennis niet vermarkt wordt op het internet met behulp van een accountmanager. -> Afvalmakelaar</p> <p>Kunnen de uitgangspunten van de circulaire economie als hulpmiddel ingezet worden als vestigingscriterium?</p> <p>Organiseer een expositie van circulaire stoffen; daarmee laat je zien welke mogelijkheden er met circulaire grondstoffen zijn en creëer je bewustwording.</p> <p>Er zal in een kleine groep verder gewerkt worden; het moet geen hobbyisme blijven.</p> <p>Afgesproken wordt een aparte bijeenkomst hiervoor te organiseren.</p>	
8	<p>Onderwerpen voor volgende bijeenkomsten</p> <p>Op basis van de inventarisatie zijn de volgende onderwerpen voorgesteld:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Positionering en communicatie - Mobiliteit -> koppelen aan de uitkomsten van de pilot uit Binck 36 - Stadsarcheologie - Buitenruimte klimaatbestendigheid, Ontwikkeling Vastgoed, stads stedenbouw. -> Erik Pasveer uitnodigen - Start-ups, Roadmap Next economy - Botsproef Omgevingsplan - Hergebruik rest stromen 	
9	<p>Volgend overleg</p> <ul style="list-style-type: none"> - 17 oktober bij Repro van der Kamp - 28 november 	