



**I'M BINCK**  
WWW.IMBINCK.NL

## **Impressie Energietafel Binckhorst breed 9 december 2019**

**Op 9 december 2019 vond een Binckhorst brede, door I'M BINCK en de gemeente Den Haag georganiseerde *Binckhorst Energietafel* plaats. Met een breed samengestelde groep van ruim 40 deelnemers (ondernemers, bewoners, ontwikkelaars, ESCo's en gemeente) zijn de Energiescenario's Binckhorst nogmaals toegelicht. Ook zijn de deelnemers bijgepraat over de recente ontwikkelingen rondom de energietransitie Binckhorst, die mede zijn ingezet als gevolg van diverse energietafels in deelgebieden van de Binckhorst.**

In de inleidende presentatie van gemeentelijk projectleider Annelies van Rumpt en de presentatie van Arne Wijnia van IF Technology worden processtappen en de scenario's toegelicht. Daarbij wordt met name dieper ingegaan op het zogenaamde Cascademodel en de verschillende samenwerkingsvormen die binnen dit en de andere scenario's kunnen ontstaan. De opties variëren grofweg van het geheel ontzorgen/uit handen geven aan een ESCo (Energy Service Company) zoals Eneco, Eteck of een soortgelijke organisatie via individuele opwekking tot collectieve opwekking en onderlinge uitwisseling.

Uit de energietafels in zowel de Trekvlietzone als de Binckhaven zijn gesprekken tussen lokale Binckse partijen voortgekomen over een mogelijke collectieve aanpak. Jos van Bostel (Stebru) voor de Binckhaven en Edwin Blom (VVE Junoblok) pitchten kort over de resultaten tot nu toe.

Jos vertelt over het project *Frank is een Binck*, waarvoor reeds een WKO-installatie was voorzien. Als gevolg van de deeltafel Binckhaven is Stebru nu met een aantal omliggende partners (ontwikkelaars, ondernemers en de gemeentelijke vastgoed organisatie) in gesprek over mogelijkheden voor een collectief systeem. Technische, organisatorische en financiële gevolgen worden momenteel nader uitgezocht.

Edwin geeft aan dat hij mede op basis van de gesprekken aan de deeltafel Trekvlietzone meer inzicht in mogelijkheden voor de energietransitie binnen het Junoblok heeft gekregen. Hij neemt deze opties mee naar het VVE bestuur, en is in oriënterend gesprek met andere partijen in de Trekvlietzone over opties voor een mogelijke samenwerking.

Op de vraag hoe geïnteresseerde deelnemers aan de slag kunnen met eigen gedachtevorming over de energietransitie, geeft Arne een aantal stappen mee:

1. Maak een analyse van je eigen situatie: energievraag en -aanbod, warmte- en koudevraag en aanbod, huidige installaties, kosten en onderhouds- en vervangingsplanning, en relevante wensen richting de toekomst op het vlak van warmte/koude, energiehuishouding en verduurzaming;
2. Ga met burens in gesprek over hun situatie en bereidheid om samen e.e.a. verder uit te werken;
3. Leg dan de nadere uitwerking, rollen en financiën vast en besluit over deelname van een onafhankelijke expert;
4. Benader de gemeente voor mogelijke faciliterende ondersteuning;
5. Ga met de expert(s) aan de slag.



### **Vragen en aandachtspunten vanuit de deelnemers**

- **Welke geografische begrenzingen worden aangehouden bij de ruimtelijke samenhang van de energietransitie in de Binckhorst en Den Haag?**  
Basis is het stadsbrede, strategische Energieplan, waarin de energievraag en -aanbod over de hele stad zo optimaal mogelijk worden verdeeld. Een voorbeeld: de Binckhorst biedt zowel veel kansen voor een Lage Temperatuur (LT) netwerk op basis van WKO's en aquathermie als voor geothermie waarmee Hoge Temperatuur (HT) warmte wordt opgewekt. Omdat een groot deel van de lokale (Binckhorst) nieuwbouwoopgave met LT kan worden voorzien, kan de HT van de geothermiebron ingezet worden in naastliggende wijken als Laak waar veel oudere, slecht geïsoleerde woningen staan. Op een lager schaalniveau binnen de Binckhorst wordt per deelgebied weer gekeken hoe tot een optimale structuur van individuele WKO-bronnen, stadswarmte, aquathermie, koeling en de benodigde duurzame elektriciteitsvoorziening wordt gekomen. En hoe op lange termijn het hele gebied met zogenaamde backbone-infrastructuur eventueel aan elkaar te koppelen is.
- **Wat is de rol van de gemeente de komende jaren binnen de energietransitie?**  
De gemeente vervult voorsnog met een faciliterende en stimulerende rol beleid, en gaat voorsnog geen eigen investeringen plegen in infrastructuur als een backbone. Wel wordt bekeken wanneer er slimme koppelingen gemaakt kunnen worden met renovatie en verduurzaming van gemeentelijke panden als bijvoorbeeld de Titaan. Vanuit de zaal (sessie 09-12-'19) wordt meegegeven dat het belangrijk is om als gemeente en andere relevante stakeholders gezamenlijk een masterplan met een overall planning, ambities en mogelijkheden op te stellen. Ook roepen een aantal deelnemers de gemeente op om juist wel een actieve rol als investeerder te nemen.
- **Hoe ver gaat de consumentenbescherming die de Warmtewet biedt, in relatie tot de rol van ESCo's?**  
De warmtewet verplicht energieleveranciers om altijd levering van energie aan consumenten te garanderen, tegen een wettelijk vastgesteld maximumtarief. In de praktijk betekent dit dat ESCo's bij een eventuele storing in de energievoorziening snel moeten handelen om een alternatief te realiseren. Bij een faillissement van een ESCo kan de overheid een partij aanwijzen die verplicht in een overgangperiode energie moet leveren aan de gedupeerde consumenten. Let wel: deze beschermingen gelden enkel voor particuliere en kleinzakelijke afnemers (aansluiting onder de 100 kW).
- **Met luchtwarmtepompen in de zomer in te zetten om warmte op te slaan in de bodem is de capaciteit nog te vergroten, is dat ook overwogen in het gepresenteerde cascademodel?**  
Luchtwarmtepompen zijn nu niet meegenomen omdat ze veel extra elektriciteit vragen en daarmee het gehele systeem voorsnog duurder en minder duurzaam maken dan de optie zonder deze pompen. Daarnaast zijn deze units nogal zichtbaar en kunnen ze lawaai produceren. Mogelijk bieden toekomstige ontwikkelingen meer mogelijkheden, dan kan deze variant meegenomen worden.
- **Is de mogelijkheid van lokale verwarming met infrarood reflectie meegenomen?**  
Dit kan lokaal altijd, tot nu toe is de ervaring van IF Technology dat veel gebruikers deze vorm van verwarming als minder comfortabel ervaren omdat ruimtes slechts heel lokaal



worden verwarmd. Vandaar dat grootschalige toepassing van deze techniek niet is meegenomen.

- **Hebben betrokken partijen al overwogen om te werken met tijdelijke opties tijdens de transitie als een mobiele koude-installatie?**  
Deze optie is in de Binckhorst niet zinvol omdat het niet nodig blijkt uit de businesscases die tot nu toe zijn berekend.
- **Wat gebeurt er wanneer een grondeigenaar geen leidingen in zijn grond wil laten leggen?**  
De meeste van de noodzakelijke leidingen kunnen in de openbare weg lopen. In het geval dat het toch zinvol is gaat dat in overleg met de eigenaar en in het geval dat er geen overeenstemming is wordt er een andere route van de leiding gezocht.
- **In hoeverre is de toekomstige belastingstijging op energie meegenomen in de scenario's?**  
In de scenario's zijn posten 'rendement' en 'onvoorzien' opgenomen waarin marges zijn verwerkt die toekomstige ontwikkelingen zoals belastingen, energietarieven, wet/regelgeving, technologische ontwikkelingen ed. opvangen.
- **Hoe kunnen geïnteresseerde deelnemers zelf aan de slag met de energietransitie?**
  1. Maak een analyse van je eigen situatie: energievraag en -aanbod, warmte- en koudevraag en aanbod, huidige installaties, kosten en onderhouds- en vervangingsplanning, en relevante wensen richting de toekomst op het vlak van warmte/koude, energiehuishouding en verduurzaming;
  2. Ga met burens in gesprek over hun situatie en bereidheid om samen e.e.a. verder uit te werken;
  3. Leg dan de nadere uitwerking, rollen en financiën vast en besluit over deelname van een onafhankelijke expert;
  4. Benader de gemeente voor mogelijke faciliterende ondersteuning;
  5. Ga met de expert(s) aan de slag.

De vragen en antwoorden worden meegenomen bij de uitwerking van het, de eerste helft 2020 op te leveren Wijkenergieplan.

Voor een overzicht van vragen en antwoorden die tijdens alle Energietransitie tafels Binckhorst zijn gesteld, zie het Vraag & Antwoord-overzicht op de website van I'M BINCK.

#### **Meedoen of meer weten?**

Bel of mail **Bram Heijkers** (I'M BINCK, 06 3013 6162, [bram.heijkers@gmail.com](mailto:bram.heijkers@gmail.com))